

## ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания членов некоммерческого садоводческого товарищества  
«Горняк»

26.08.2024

Место проведения собрания (адрес): Московская обл., г.о. Котельники,  
ул. Карьерная, дом 13 НСТ «Горняк»

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения собрания: **очно -заочная.**

Дата и время проведения собрания очного голосования:

«17» августа 2024г.

Открытие собрания: 11 часов 00 минут.

Закрытие собрания: 13 часов 00 минут.

Дата и время проведения собрания заочного голосования: начало приема решений  
(бюллетеней голосования):

«17» августа 2024 г.

13 часов 01 минут.

окончание приема решений (бюллетеней голосования):

«23» августа 2024 г.

13 часов 00 минут.

По состоянию на **23.08.2024г** количество членов некоммерческого садоводческого товарищества «Горняк» (далее — НСТ) составляет 494 голосов.

Количество участвующих членов НСТ-257 голосов, что составляет 52% от общего количества членов НСТ. **Кворум имеется.**

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание счетной комиссии собрания НСТ «Горняк».  
Кандидаты: – Рябова О.А. - председатель счетной комиссии  
Члены счетной комиссии - Ахмеров М. Р., Коробко Р.Ю., Администрация городского округа Котельники в лице заместителя начальника управления жилищно-коммунальной инфраструктуры – Важев А.В.
2. Выбор председателя собрания.  
Кандидат: Преображенский К.М.
3. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
4. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения НСТ «Горняк» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
5. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования НСТ «Горняк» в рамках догазификации (при наличии).

6. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

**По первому вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Избрание счетной комиссии собрания НСТ «Горняк».

Предложены: Ахмеров М. Р, Коробко Р.Ю., Администрация городского округа Котельники в лице заместителя начальника управления жилищно-коммунальной инфраструктуры – Важев А.В.

**Итоги голосования:**

"За" 248 голосов, что составляет 96,5% от участвующих в собрании

"Против" 0 голосов, что составляет 0% от участвующих в собрании

"Воздержались" 9 голосов, что составляет 3,5% от участвующих в собрании

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Выбор председателя собрания.

Предложен: Преображенский К.М.

**Итоги голосования:**

"За" 250 голосов, что составляет 97,3% от участвующих в собрании

"Против" 0 голосов, что составляет 0% от участвующих в собрании

"Воздержались" 7 голосов, что составляет 2,7% от участвующих в собрании

**Решение принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

**Итоги голосования:**

"За" 251 голосов, что составляет 97,7% от участвующих в собрании

"Против" 2 голосов, что составляет 0,8% от участвующих в собрании

"Воздержались" 4 голосов, что составляет 1,5% от участвующих в собрании

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения НСТ «Горняк» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

**Итоги голосования:**

"За" 241 голосов, что составляет 93,8% от участвующих в собрании

"Против" 9 голосов, что составляет 3,5% от участвующих в собрании

"Воздержались" 7 голосов, что составляет 2,7% от участвующих в собрании  
**Решение принято.**

**По пятому вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования НСТ «Горняк» в рамках догазификации (при наличии).

**Итоги голосования:**

"За" 248 голосов, что составляет 96,5% от участвующих в собрании

"Против" 4 голосов, что составляет 1,6% от участвующих в собрании

"Воздержались" 5 голосов, что составляет 1,9% от участвующих в собрании

**Решение принято.**

**По шестому вопросу повестки дня:**

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

**Итоги голосования:**

"За" 240 голосов, что составляет 93,4% от участвующих в собрании

"Против" 8 голосов, что составляет 3,1% от участвующих в собрании

"Воздержались" 9 голосов, что составляет 3,5% от участвующих в собрании

**Решение принято.**

Количество признанных голосов (бюллетеней) недействительными - 1.

Председатель собрания: Преображенский К.М./



**Приложение:**

1. Список участников очного голосования;
2. Реестр решений участников заочного голосования.